



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI, relativamente à Regularização Fundiária de Interesse Social – REURB-S do núcleo denominado “**VILA SÃO JOSÉ**” com acesso pela Rua Prudente de Moraes, neste Município, com base na Lei Federal 13.465/2017 e o Decreto Federal que a regulamenta nº 9.310/2018, **NOTIFICA** os proprietários e os confinantes do referido núcleo, não encontrados, bem como os que por qualquer motivo se recusam a receber a notificação, para que apresentem manifestação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital.

NOME	TRANSCRIÇÃO / MATRÍCULA
Benedito Casemiro	Transcrição nº 11.020 do CRI de Conchas
Joaquim Casemiro de Camargo	Transcrição nº 11.020 do CRI de Conchas
Antonio Casemiro de Camargo	Transcrição nº 11.020 do CRI de Conchas
Alípio Manoel de Oliveira	Transcrição nº 11.021 do CRI de Conchas
João Carlos Conceição	Transcrição nº 8.171 do CRI de Conchas
Lindolfo Félix de Souza	Transcrição nº 12.681 do CRI de Conchas
Benedito Moreira da Paixão	Transcrições nº 13.344 e 14.204 do CRI de Conchas
Manoel Domingues	Transcrição nº 14.665 do CRI de Conchas
Vanderléa Rochumback Dias e Orlando Feliciano Dias	Matrícula nº 1.218 do CRI de Conchas
Priscila Morgado de Moura	Matrícula nº 1.233 e 1.231 do CRI de Conchas
Claudete Aparecida de Souza Muniz	Matrícula nº 1.964 do CRI de Conchas
Eduardo Duarte Novaes e Wanderley Bullo Duarte Novaes	Matrícula nº 1.964 do CRI de Conchas
Antonio Correa Leite	Matrícula nº 1.963 do CRI de Conchas
Paloma Quadros de Souza	Matrícula nº 1.217 do CRI de Conchas
Euclides Martins Durães e Luzia de Fatima da Costa Durães	Matrícula nº 1.217 do CRI de Conchas
Abel Jacintho e Vera Lucia Moreira Jacintho	Matrícula nº 2.042 do CRI de Conchas
Ademir Benedito Jacintho e Rosemary Elisangela Pereira Jacintho	Matrícula nº 2.042 do CRI de Conchas
Adriana Jacintho	Matrícula nº 2.042 do CRI de Conchas



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI

Miguel Vicente Cury Neto e Scheila Cezaretti Diniz Cury	Matrículas nº 9.120 e 11.981, 18.469, 18.470, 18.471, 18.472 e 18.473 do CRI de Conchas
Sônia Severino	Matrícula nº 2.630 do CRI de Conchas
Ronivaldo Aparecido Laureano	Matrícula nº 18.467 do CRI de Conchas
Carlos Eduardo Sertori Vaz	Matrícula nº 18.468 do CRI de Conchas
Reginaldo José Terni e Eloisa de Fatima Cação Terni	Matrícula nº 18.474 do CRI de Conchas
Leila Aparecida de Almeida Pires	Matrículas nº 18.475 e 18.476 do CRI de Conchas
Reinaldo Momi	Matrículas nº 18.477, 18.478 e 18.479 do CRI de Conchas
Daniel Buzetto e Manuela Oliveira Albuquerque Buzetto	Matrícula nº 18.480 do CRI de Conchas
Caixa Econômica Federal - CEF CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04	Matrícula nº 18.480 do CRI de Conchas
Rinaldo José Terni e Mara Silvia Morato do Amaral Terni	Matrículas nº 18.481 e 18.482 do CRI de Conchas
Nivaldo Bueno Milaré e Sidneia Guedes Cavalcante Bueno Milaré	Matrículas nº 18.483 e 18.484 do CRI de Conchas
Ruy Ferreira de Souza e Sonia Regina de Almeida Souza	Matrícula nº 17.980 do CRI de Conchas
Roberto Bertachini e Neide Maria Misson Bertachini	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Maria Else Ramos Caldas	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Manoel Elidio Rodrigues e Maria Rita da Silva Rodrigues	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Benedito Casimiro e Aparecida da Silva Cassimiro	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
José Bellato e Odila do Prado Bellato	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Severino Pires da Cruz e Martha de Almeida Pires	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Antonio Franco de Lima e Batistina Albino F.	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Moyzes Torrubia	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI

Neusa Aparecida Lourenço Baldinato e Joel Lourenço Pinto	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Carmelina dos Santos	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Ana Cesaria Barbosa de Oliveira e Ary Christo de Oliveira	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Rony Barbosa Christo de Oliveira	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Maria Cecília Paschoal de Andrade e Sidney Luiz de Andrade	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Jurandir Domingos Furlan e Leonina de Moraes Furlan	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
José Romeu Jandoni e Yvana Jandoni	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Sebastião Miguel Miranda	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
Tereza Lauriano	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
José Angelo Gonçalves e Luzia Aparecida Fernandes Gonçalves	Matrícula nº 219 do CRI de Conchas
José de Lara Rodrigues	Matrículas nº 856 e 857 do CRI de Conchas
Lazaro Fernandes e Julia Proença Fernandes	Matrícula nº 6.656 do CRI de Conchas
José Geraldo Vaz Filho	Matrícula nº 18.646 do CRI de Conchas
José Carlos Vaz	Matrícula nº 18.646 do CRI de Conchas
Rosângela Aparecida Vaz	Matrícula nº 18.646 do CRI de Conchas
Rosana Cristina Vaz	Matrícula nº 18.646 do CRI de Conchas
Suely de Souza Rossetto	Matrícula nº 1.215 do CRI de Conchas
Nilton de Souza Rossetto e Elizabeth Kelly Vicente Rossetto	Matrícula nº 1.215 do CRI de Conchas
Fabio de Souza Rossetto e Sandra Mara Lauer Nascimento Rossetto	Matrícula nº 1.215 do CRI de Conchas
Claudia de Souza Rossetto Steinvascher e Fabio Steinvascher	Matrícula nº 1.215 do CRI de Conchas





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI

Ficam **NOTIFICADOS**, também, os terceiros interessados para que apresentem manifestação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data do presente Edital.

A ausência de manifestação dos indicados referidos no § 6º do artigo 31 será interpretada como concordância com a Reurb pelo Projeto de Regularização Urbanística do núcleo denominado de “**VILA SÃO JOSÉ**”. Este projeto está documentado no Processo Administrativo nº 564/2022 **disponível para consulta nas dependências da Prefeitura Municipal de Anhembi**. A referida regularização está sendo realizada através de convênio firmado entre a Prefeitura do Município de Anhembi e o Programa Cidade Legal da Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo. O perímetro de regularização está descrito a seguir.

A área está localizada na Rua Prudente de Moraes, Anhembi - SP.

A descrição da área tem início no Ponto 01, de coordenadas **N=7.476.813,79** e **E=794.360,10**; situado na divisa da Rua Prudente de Moraes com a Matrícula nº 17.980 do CRI de Conchas; deste ponto segue confrontando do Ponto 01 ao 04 com a Rua Prudente de Moraes numa distância de **72,14m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 04 ao 05 com a Matrícula nº 18.484 do CRI de Conchas numa distância de **34,30m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 05 ao 06 com a Matrícula nº 18.483 do CRI de Conchas numa distância de **14,47m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 06 ao 07 com a Matrícula nº 18.482 do CRI de Conchas em curva com raio de **32,00m** e desenvolvimento de **8,58m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 07 ao 08 com a Matrícula nº 18.481 do CRI de Conchas em curva com raio de **32,00m** e desenvolvimento de **8,58m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 08 ao 09 com a Matrícula nº 18.480 do CRI de Conchas numa distância de **7,34m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 09 ao 10 com a Matrícula nº 18.479 do CRI de Conchas numa distância de **7,13m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 10 ao 11 com a Matrícula nº 18.478 do CRI de Conchas numa distância de **7,55m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 11 ao 12 com a Matrícula nº 18.477 do CRI de Conchas numa distância de **7,55m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 12 ao 13 com a Matrícula nº 18.476 do CRI de Conchas numa distância de **12,97m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 13 ao 14 com a Matrícula nº 18.475 do CRI de Conchas numa distância de **7,66m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 14 ao 15 com a Matrícula nº 18.474 do CRI de Conchas numa distância de **7,66m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 15 ao 16 com a Matrícula nº 18.473 do CRI de Conchas numa distância de **7,57m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 16 ao 17 com a Matrícula nº 18.472 do CRI de Conchas numa distância de **7,91m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 17 ao 18 com a Matrícula nº 18.471 do CRI de Conchas numa distância de **8,30m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 18 ao 19 com a Matrícula nº 18.470 do CRI de Conchas numa distância de **8,73m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 19 ao 20 com a Matrícula nº 18.469 do CRI de Conchas numa distância de **9,12m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 20 ao 21 com a Matrícula nº 18.468 do CRI de Conchas numa distância de **9,50m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 21 ao 26 com a Matrícula nº 18.467 do CRI de Conchas numa distância de **29,98m**; deste ponto segue confrontando do



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ANHEMBI

Ponto 26 ao 29 com o Remanescente da Matrícula nº 1.215 do CRI de Conchas numa distância de **38,77m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 29 ao 31 com a Matrícula nº 1.218 do CRI de Conchas numa distância de **26,13m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 31 ao 32 com a Matrícula nº 1.233 do CRI de Conchas numa distância de **11,40m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 32 ao 33 com a Matrícula nº 1.321 do CRI de Conchas numa distância de **12,30m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 33 ao 35 com a Matrícula nº 1.964 do CRI de Conchas numa distância de **9,28m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 35 ao 36 com a Matrícula nº 1.963 do CRI de Conchas numa distância de **9,88m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 36 ao 37 com a Matrícula nº 1.217 do CRI de Conchas numa distância de **21,64m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 37 ao 38 com o Remanescente da Transcrição nº 11.020 do CRI de Conchas numa distância de **10,92m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 38 ao 39 com a Matrícula nº 2.042 do CRI de Conchas numa distância de **10,43m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 39 ao 40 com a Matrícula nº 9.120 do CRI de Conchas numa distância de **9,79m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 40 ao 41 com a Matrícula nº 11.981 do CRI de Conchas numa distância de **11,96m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 41 ao 42 com a Matrícula nº 2.630 do CRI de Conchas numa distância de **10,22m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 42 ao 43 com a Rua Sebastião de Quadros numa distância de **11,85m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 43 ao 49 com o Córrego da Passagem numa distância de **101,06m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 49 ao 50 com a Rua Prudente de Moraes numa distância de **14,70m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 50 ao 55 com o Remanescente da Matrícula nº 219 do CRI de Conchas numa distância de **133,29m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 55 ao 556 com a Matrícula nº 857 do CRI de Conchas numa distância de **22,97m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 56 ao 57 com a Matrícula nº 856 do CRI de Conchas numa distância de **5,26m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 57 ao 60 com o Remanescente da Matrícula nº 219 do CRI de Conchas numa distância de **97,03m**; deste ponto segue confrontando do Ponto 60 ao 01 com a Matrícula nº 17.980 do CRI de Conchas numa distância de **149,43m**, até atingir o ponto inicial desta descrição perfazendo uma área total de **31.434,91m<sup>2</sup>**.

